

к договору управления (обслуживания общего имущества) №АШБ/1 от «01» ноября 2021г.  
Рестр собственников помещений (представителей собственников) в многоквартирном доме, подписавших договор управления  
(обслуживание общего имущества) № АШБ/1 от «01» ноября 2021г. по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, Анапское шоссе, 6 корпус 1

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор управляющей организации. Заключение договора управления (обслуживания общего имущества).
3. Выбор способа доведения информации до сведения собственников помещений в доме.
4. Выбор совета многоквартирного дома.
5. Наделение председателя Совета МКД полномочиями подписать договор управления (обслуживание общего имущества) от лица собственников МКД. Решение собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования, имеет силу доверенности.
6. Об утверждении тарифов, перечня обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту МКД. Приложение №1,2,3 договора управления (обслуживание общего имущества).
7. Хранение документов по общему собранию в ООО «Комфорт Сити» Краснодарский край, г. Анапа, Анапское шоссе, 6
8. Поручить ООО «Комфорт Сити» от имени собственников МКД заключать договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.
9. Об определении способа уведомления собственников помещений МКД о предстоящих общих собраниях.
10. Открытие специального счета и использование денежных средств в соответствии со ст.ст. 174,175ЖКРФ. Формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
11. О выборе уполномоченного лица на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет в соответствии с ст. 175 ЖК РФ.
12. Заключениеми собственниками, действующими от своего имени, договоров с ресурсоснабжающими организациями и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.



Номер помещения	Ф.И.О. собственника, наименование юридического лица(представителя)	Паспортные данные собственника, прописка	электронная почта, телефон	Подпись